

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА (СОИ) ТЕРРИТОРИИ ЖК АНДЕРСЕН

Полив дорог

(распоряжение ДЖКХ Москвы от 19.12.2013 № 05-14-400/3 - 0,5 на 100 кв м)
 площадь дорог
 норматив на 1м2 дорог
 общая площадь жилая
 ОДН
 ОДН

Полив дорог

(распоряжение ДЖКХ Москвы от 19.12.2013 № 05-14-400/3 - 0,5 на 100 кв м)
 31757,5 м2 (1 и 2 и 3оч)
 158,7875 м3/м2 в год
 71 525,20 м2 (1 и 2 и 3 оч)
 0,00093 (5 раз в теплый период, т.е. 1 раз в месяц)
0,10 руб/м2

Полив газонов

площадь газонов
 норматив на 1 м2 газона
 общая площадь жилая
 ОДН
 ОДН

Полив газонов

35557 м2 (1 и 2 3 оч)
 177,785 м3/м2 (распоряжение ДЖКХ Москвы от 19.12.2013 № 05-14-400/3 - 0,5 на 100 кв м)
 71 525,20 м2 (1 и 2 3 оч)
 0,01657 м3/м2 общ.пл (1 раз в двое суток в летний период 5 мес)
1,76 руб/м2

Расчет расхода электроэнергии на освещение территории ЖК Андерсен по месяцам

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Среднее
Средняя продолжительность ночи	11:45	10:10	7:50	4:27	2:52	4:23	3:03	3:39	6:55	9:30	11:21	12:12	7:21
Количество электроэнергии на освещение территории ЖК, кВт/ч	3624,29	3136,94	2430,59	1372,60	856,70	1307,43	926,89	1125,84	2065,62	2930,28	3387,98	3763,09	2244,02
Стоимость по тарифу 3,5 за кВт/ч	12685	10979,3	8507,051	4804,109	2998,433	4576,005	3244,123	3940,449	7229,67	10255,96	11857,91	13170,82	7854,068

Пояснение:

Фонарный столбы 6м со светильником 100 Вт **72 шт**
 Фонарный столб 3м со светильником 50 Вт **55 шт**.
 Единовременная мощность уличного освещения составляет:

9,95 кВт

расчет по 3-м очередям

0,11 за кв /м

Итого: СОИ территории

1,97 за кв /м